

Către
SC BLOOM RENT IMOBIL SRL
Bistrita, str. Andrei Muresanu, nr. 6, AP. 21, jud. BN
J06/483/2016, CIF 36148173



Ca urmare a cererii dumneavoastră, GARANTI BANK S.A., cu sediul în București, Sos. Fabrica de Glucoza nr. 5, Novo Park 3, Business Center, Cladirea F, et.5 si 6, sector 2, cu număr de ordine în Registrul Comerțului J40/4429/2009, cod unic de înregistrare RO 25394008, înregistrată în registrul instituțiilor de credit cu nr. RB-PJR-40-066/2009, în Registrul de Evidență a Prelucrărilor de Date cu Caracter Personal sub nr. 16842 și 16849, reprezentată legal de: Lobontiu Dragos Adrian, în calitate de Director Agentie si de Horgos Andreea Anamaria, în calitate de Manager Relatii Clienti SME ("Bancă" sau "Creditorul"), prin prezenta adresa ne exprimăm acordul pentru "elaborare PUZ - Regenerare urbana Sigmirului Nord" întocmit de către proiectant Arhinar Serv SRL, inclusiv includerea, studierea și propunerea reglementării de funcțiuni de comerț-servicii, respectiv subzona funcțională IS2 - subzona instituțiilor publice și serviciilor de tip complex comercial pe imobilele proprietatea Bloom Rent Imobil SRL ipotecate în favoarea Garanti Bank SA, în conformitate cu planșa atasată.

Mentionăm în mod expres ca ipotecile și toate interdicțiile instituite în favoarea Garanti Bank Romania SA prin contractul de ipoteca autentificat sub nr. 1467/18.12.2020 de către Birou Individual Notarial Sasarnan Claudia Mihaela intabulat în Cartea Funciara prin încheierile nr. 62163/28.12.2020, 62148/28.12.2020, 62149/28.12.2020, 62151/28.12.2020 emise de OCPI Bistrita Nasaud se mențin.

Director Agenția Bistrita
Lobontiu Dragos Adrian



Manager Relatii Clienti SME
Horgos Andreea Anamaria

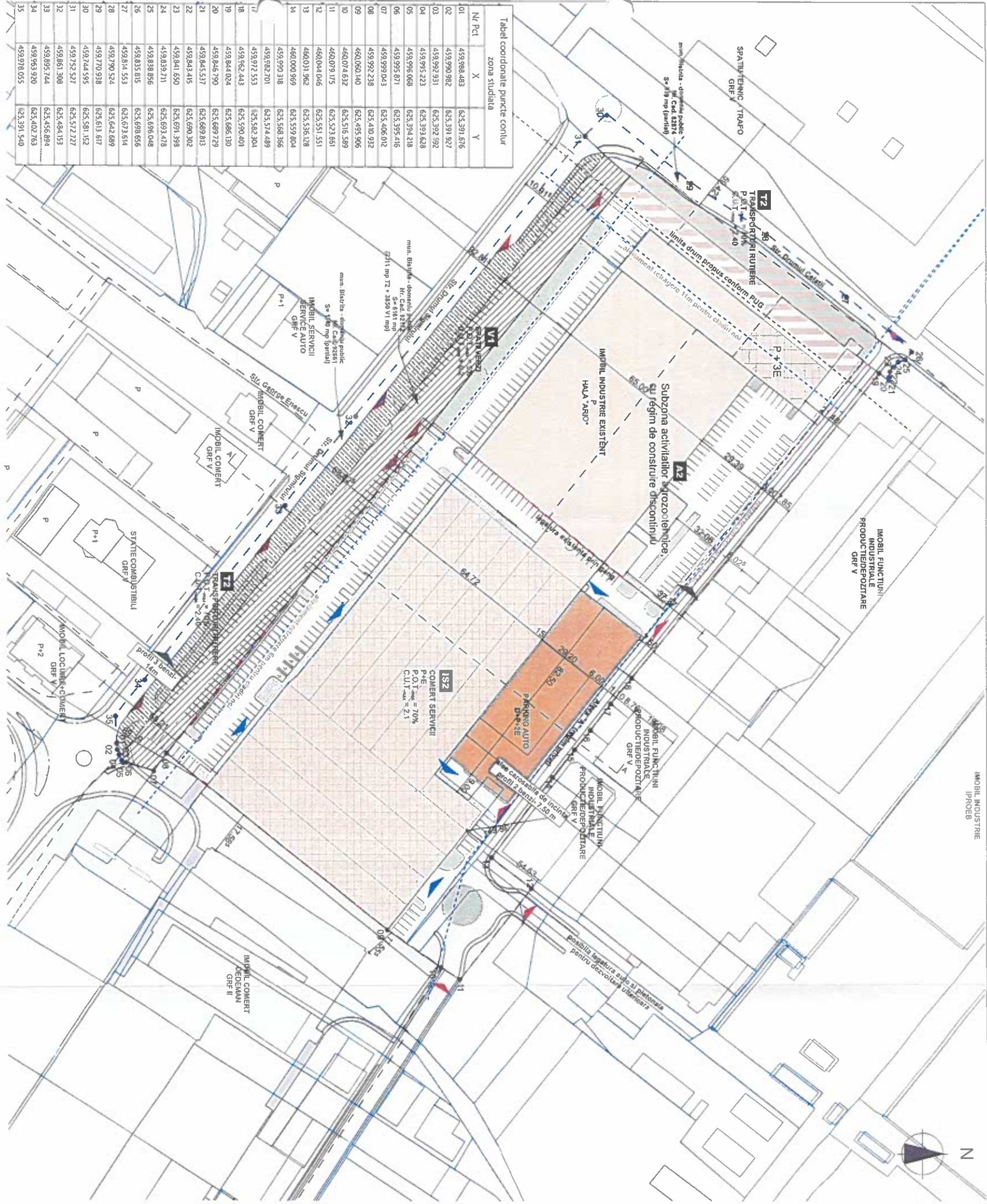
GARANTI BANK S.A.
Sos. Fabrica de Glucoza nr. 5
Business Center, Novo Park 3
Etajele 5 si 6, Cladirea F, 020331
Telefon: + (40-21) 208 92 60
Fax: + (40-21) 208 92 86
E-mail: contact@garantibbva.ro
www.garantibbva.ro

Număr de ordine în Registrul Comerțului J40/4429/2009
Cod Unic de înregistrare RO25394008
Înregistrată în Registrul Bancar cu nr. RB-PJR-40-066/2009
Înscrisă în Registrul ASF cu nr. PJR01NCR/400019/28.03.2019
Capital social subscris și vărsat 1.208.086.946 RON

Table with 2 columns: Nr. Pct, X, Y. It lists coordinates for various points on the site plan, including points 01 through 35.

LEGENDA

- linia de proprietate
- linia parțel
- linia teren reglementat
- teren generator P.U.Z.
- corpuri de clădire propuse
- UTR IS2/A1
- UTR Ve
- UTR T2
- subtraversare
- corp imobil etajat
- imobile existente în vecinătate
- spații verzi amenajate privat
- spații verzi amenajate public
- spații verzi existente neamenajate



BILANT URBANISTIC PE UTR (VALORI MAXIME ADMISE)

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding maximum values.

BILANT TERITORIAL LA SOL PE UTR (VALORI ATINSE PRIN SOLUTIA DE MOBILARE)

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding values for the proposed solution.

BILANT TERITORIAL LA SOL PE UTR (VALORI ATINSE PRIN SOLUTIA DE MOBILARE)

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding values for the proposed solution.

BILANT TERITORIAL PE INTREAGA ZONA STUDIATA

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding values for the proposed solution.

SUPRAFAȚA TEREN : 45315.00 mp din care

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding values for the proposed solution.

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ : 21114.00 mp

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding values for the proposed solution.

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ : 21114.00 mp

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding values for the proposed solution.

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ : 21114.00 mp

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding values for the proposed solution.

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ : 21114.00 mp

Table with 13 columns: Denumire, UTR A2, UTR V1, UTR T2, UTR IS2, UTR V1, UTR T2, UTR A2. It lists various urban utility zones and their corresponding values for the proposed solution.